



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Privaat

**Opp. woning :** 280 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Torre Pacheco

**Opp. terrein :** 343 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

✓ Terras

✓ Volledige airco installatie

✓ Solarium

✓ Kelder

NIEUWBOUW VILLA'S IN OMHEIND RESORT IN PROVINCIE MURCIA Nieuwbouw villa's in een afgesloten resort in de regio Murcia, omgeven door uitstekende golfbanen en op slechts 10 minuten van de zandstranden van de Mar Menor Zee. Villas gebouwd over van 2 verdiepingen en heeft 3 slaapkamers, 2 badkamers en een gastentoilet en zijn ontworpen met een eigentijdse stijl en open concept, bestaande uit een volledig uitgeruste keuken en woon-eetkamer, inbouwkasten, privé tuin met het zwembad en off road parkeerplaats, privé solarium. Grote villa van 146m<sup>2</sup> plus een zeer nuttige 120m<sup>2</sup> kelder afgewerkt met gladde muren, water en elektrische punten. Dit biedt de perfecte mogelijkheid om te gebruiken als extra accommodatie, kantoor, fitnessruimte, bioscoopzaal, kinderspeelkamer... Gelegen in een privé omheind resort, met een hoofdingang en 24 uur beveiliging. Het resort is ontworpen rond een indrukwekkende 126.000 m<sup>2</sup> groen gebied. Het omvat wandel- en fietspaden, sportfaciliteiten, paddle- en tennisbanen, een minigolfbaan, tuinen, hondenparken, recreatiegebieden, clubhuis.... Ook in het centrale gebied ligt het juweel van het resort, een kristalhelder kunstmatig meer van bijna 17.000 m<sup>2</sup> wateroppervlak, omgeven door witte zandstranden en palmbomen, dat een stukje Caribisch gebied naar de regio Murcia brengt. Er zijn 2 eilanden in het meer, een ervan heeft een eigen bar, er zijn ook "beach Chiringuitos" verspreid over het meer. Het resort is strategisch gelegen op minder dan 4 km van het strand en de stad Los Alcázares, waar u verschillende watersporten kunt beoefenen, omgeven door verschillende golfbanen en de stad Cartagena op minder dan 15 minuten rijden en 22 km van de luchthaven van Murcia, waardoor een breed cultureel, gastronomisch en sportief aanbod binnen handbereik ligt.