



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Torre Pacheco

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Opp. woning :** 197 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 172 m<sup>2</sup>

✓ Terras

✓ Volledige airco installatie

✓ Kelder

Nieuwbouwwoningen in exclusief omheind resort in Murcia, vlakbij het strand van Mar Menor Toplocatie in het hart van de schilderachtige kustlijn van Murcia Ontdek de luxe nieuwe villa's in een omheind privéresort in de regio Murcia, bekend om zijn uitzonderlijke golfbanen en de nabijheid van de zee van Mar Menor. Deze villa's liggen op slechts 10 minuten van prachtige zandstranden en bieden een perfecte mix van ontspanning aan de kust en ontspanningsmogelijkheden. Dit resort ligt in de buurt van Los Alcázares, een levendige badplaats die bekend staat om watersporten en diners aan het strand, en biedt gemakkelijke toegang tot de luchthaven van Murcia, op slechts 22 km afstand, en de historische stad Cartagena, op slechts 15 km van het resort. Ruime en moderne villa's met eersteklas voorzieningen Elke villa is zorgvuldig ontworpen over drie verdiepingen en biedt voldoende ruimte en een comfortabele indeling. Met 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers zijn deze woningen ideaal voor zowel gezinnen als stellen. De open keuken loopt naadloos over in de eet- en woonkamers en creëert een lichte, luchtige sfeer. Tot de belangrijkste kenmerken behoren inbouwkasten, een privé-kelder, optioneel solarium en een privé-tuin met optioneel zwembad en parkeerplaats. Luxe voorzieningen en hoogwaardige afwerking Elke villa is vervaardigd met hoogwaardige materialen en functies: Een ruime kelder Binnen-buiten porseleinen vloeren met antislipbehandeling buiten Pre-installatie van gekanaliseerde airconditioning Aerothermisch warmtepompsysteem voor warm water en elektrische vloerverwarming in badkamers Stijlvolle keukens met paneelkasten en inbouwapparatuur, waaronder een keramische kookplaat, afzuigkap, geïntegreerde oven en magnetron LED-verlichtingspakket en standaard domoticsysteem voor modern wonen Elektrische rolluiken in de slaapkamers Wonen in resortstijl met ongeëvenaarde recreatiefaciliteiten Dit exclusieve omheinde resort is ontworpen rond een uitgestrekte 126.000 m<sup>2</sup> groene ruimte, met wandel- en fietspaden, sportfaciliteiten, paddle- en tennisbanen, een minigolfbaan, hondenparken en recreatiegebieden. In het hart van het resort ligt een indrukwekkend 17.000 m<sup>2</sup> groot kristalhelder meer met witte zandstranden, dat een Caribische sfeer oproept in het hart van Murcia. Twee eilanden in het meer hebben een bar en strandchiringuitos voor een ontspannen verblijf dicht bij huis. Dicht bij de belangrijkste attracties en bezienswaardigheden Deze strategische locatie biedt gemakkelijk toegang tot nabijgelegen bezienswaardigheden, waaronder: Los Alcázares Strand: 4 km Luchthaven Murcia: 22 km Cartagena: 15 km Omliggende golfbanen voor golf liefhebbers Deze nieuwe villa's in Murcia zijn de ideale keuze voor wie op zoek is naar luxe, privacy en een mix van een actieve en ontspannen levensstijl, allemaal binnen een resort dat een ongeëvenaard gemeenschapsgevoel en rust biedt.

