



**Genre de la maison :** Villa

**Piscine :** Privé

**Surface habitable :** 110 m<sup>2</sup>

**Localité :** Benijofar

**Surface du terrain :** 183 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 1

✓ Terrasse

✓ Installation complète de climatisation

VILLA JUMELÉE NOUVELLEMENT CONSTRUITE À BENIJOFAR Villa jumelée exclusive avec piscine et jardin à Benijofar. Magnifique villa neuve, construite avec des matériaux de haute qualité et un design moderne qui combine confort et fonctionnalité. Située sur un terrain privé de 183,94 m<sup>2</sup>, cette propriété offre 110,37 m<sup>2</sup> d'espace construit, distribué sur deux étages. Au rez-de-chaussée, nous trouvons un spacieux et lumineux espace ouvert salon-salle à manger-cuisine, parfait pour profiter des moments en famille ou entre amis. En outre, l'étage dispose d'une toilette pratique et d'un hall d'entrée qui permet un accès fluide à toutes les zones de la maison. L'étage supérieur abrite deux chambres douillettes et une salle de bains complète. Toutes les pièces sont conçues pour offrir un maximum de confort et d'intimité. L'extérieur de la villa est tout aussi impressionnant, avec des zones pavées pour un entretien facile et un beau jardin qui ajoute une touche de nature et de fraîcheur. Le joyau de la parcelle est une spacieuse piscine de 17,60 m<sup>2</sup>, parfaite pour se rafraîchir pendant les journées chaudes et profiter d'un style de vie en plein air. Située dans un quartier résidentiel calme, cette villa offre une combinaison parfaite d'intimité et de proximité avec toutes les commodités essentielles. C'est la maison idéale pour ceux qui recherchent un endroit exclusif pour vivre ou investir. Benijofar est un joli village avec une charmante église et une place attrayante située à l'intérieur des terres sur la Costa Blanca méridionale, à proximité des stations touristiques de Guardamar del Segura et Torrevieja. Benijofar est également un lieu de séjour populaire pour les vacances d'été, car il est suffisamment proche des stations balnéaires, tout en étant assez calme pour pouvoir s'en éloigner. Il y a plusieurs terrains de golf à proximité, ainsi que des parcs aquatiques à Rojales et Torrevieja. Les plages les plus proches et les plus belles de Benijofar se trouvent à environ quinze minutes en voiture et font partie des meilleures plages du sud de la Costa Blanca, à Guardamar del Segura et Torrevieja. Des bus partent régulièrement de Benijofar pour Guardamar del Segura et Torrevieja, ce qui permet d'accéder facilement aux plages. L'aéroport d'Alicante se trouve à 20 minutes en voiture et propose des vols réguliers dans toute l'Europe.