



**Genre de la maison :** Villa

**Piscine :** Privé

**Surface habitable :** 120 m<sup>2</sup>

**Localité :** la Nucia

**Surface du terrain :** 300 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

✓ Terrasse

✓ Installation complète de climatisation

VILLAS NEUVES À LA NUCIA Villas neuves situées à La Nucia, un endroit idéal pour ceux qui recherchent l'harmonie et le confort au milieu de la nature et des équipements modernes. Entourées d'une nature magnifique et de forêts de pins, elles offrent une vue imprenable sur les montagnes depuis les fenêtres de chaque villa. Les villas modernes disposent de 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, une cuisine ouverte avec un salon spacieux, des armoires équipées, une terrasse, un jardin, une piscine privée et une place de parking. Possibilité de solarium moyennant un supplément. La ville élégante et accueillante de La Nucia se trouve sur la radieuse Costa Blanca, avec un microclimat typiquement méditerranéen influencé par son emplacement unique. Protégée des vents froids du nord par les hautes montagnes d'Aixorta et d'Aitana, l'altitude relative atténue les changements de température. Située à la frontière de Benidorm, à seulement 5 kilomètres de la pittoresque plage de Levante, La Nucia offre de nombreux avantages, tels qu'une ville sportive avec le plus grand complexe sportif d'Europe, une ville propre et ordonnée avec une végétation abondante, et une variété de services, des supermarchés aux banques. En outre, la proximité de Benidorm, surnommée la "Las Vegas espagnole", offre des options de divertissement diversifiées, notamment des parcs d'attractions pour enfants tels que Terra Mítica, Terra Natura, Mundomar et un parc aquatique. À 40 km de l'aéroport d'Alicante, La Nucia se trouve également à proximité de sites magnifiques tels que Guadalest, les chutes d'eau d'Algara et des baies pittoresques, tous situés à 15-20 minutes en voiture.